

ZÁPIS

z prípravných trhových konzultácií v rámci prípravy zákazky na

Predmet zákazky:

„Rekonštrukcia Účelového zariadenia Hotel Bôrik“

Dátum konania:

Prostredníctvom aplikácie Microsoft Teams sa zúčastnil hospodársky subjekt č. 2 prípravných trhových konzultácií dňa 19.07.2022 od 08.30 do 09.00 hod.

Osoby prítomné na rokovaní: zástupca hospodárskeho subjektu č. 2 a zástupcovia verejného obstarávateľa.

Okruhy tém PTK:

1. Oboznámenie so zámerom verejného obstarávateľa
2. Oboznámenie sa s doterajšími skúsenosťami hospodárskeho subjektu pri realizovaní podobných zákaziek
3. Indexácia cien počas realizácie stavby – vplyv indexácie na ponuky uchádzačov vo verejnom obstarávaní. Spôsob indexácie základných materiálov počas realizácie – obkladového materiálu, hliník (hliníkové okná).
4. Návrh iného materiálu než prírodného obkladového materiálu (travertín), ktorý by vzhľadovo ladil s pôvodným obkladovým materiálom, a ktorý by bol cenovo prijateľnejší aj vzhľadom na jeho údržbu, vlastnosti a jeho odolnosť voči klimatickým vplyvom.
5. Návrh iných spôsobov realizácie zateplenia, ktoré by znížilo náklady na realizáciu diela.

Odpovede k okruhu otázok:

1. Zástupca verejného obstarávateľa informoval zástupcu hospodárskeho subjektu č. 2 o dôvodoch uskutočnenia prípravných trhových konzultácií (pri príprave novej zákazky chce verejný obstarávateľ vychádzať zo skúseností zrušenej zákazky na predmet: „Rekonštrukcia fasády-zateplenie Hotela Bôrik“ zverejnenej vo vestníku UVO dňa 25.02.2022, v ktorej ponuky vysoko prevýšili PHZ).
2. Hospodársky subjekt uviedol ako referenčné stavby rovnakého charakteru:
 - Rekonštrukcia fasády Ministerstva financií Slovenskej republiky.

3. Subjekt súhlasil so zapracovaním možnosti indexácie cien do zmluvy spôsobom rozborov určitých položiek pri každej fakturácii.
4. Zástupca hospodárskeho subjektu navrhol použiť ako lacnejšiu alternatívu k prírodnému kameňu obkladový materiál z gresu alebo keramiky.
5. Subjekt nenavrhol iný systém spôsobu zateplenia.